



De Total Cost of Ownership van straatmeubilair

Verantwoorde keuzes maken voor een aantrekkelijker buitenruimte



WWW.GRIJSEN.NL

Inhoudsopgave

Lees verder of ga direct naar...

▪ Inleiding : Hoe maak je verantwoorde keuzes?	p. 3
▪ De keuze van straatmeubilair	p. 4
▪ Het belang van de Total Cost of Ownership	p. 5
• Welke factoren bepalen de TCO?	p. 5
• Besluitvorming met een TCO-analyse	p. 5
• Een inschatting maken	p. 6
• Een rekenvoorbeeld: TCO van een afvalbak	p. 6
• De totale kosten op een rij	p. 7
• Extra aandachtspunten	p. 8
▪ Praktijkvoorbeeld: Na 25 jaar nog niet aan vervanging toe	p. 9
▪ Over Grijsen: Onze visie op straatmeubilair	p. 10
• Een unieke benadering van ontwerp en productie	p. 10
• Stijlvol, hoogwaardig en... duur straatmeubilair?	p. 11
▪ 4 tips voor inkopers en beleidsmedewerkers	p. 12
▪ Plan een adviesgesprek	p. 13



De aanschaf van straatmeubilair

Hoe maak je verantwoorde keuzes?

De openbare ruimte speelt een belangrijke rol in elke samenleving. De verscheidenheid aan functies voor alle gebruikers zorgt ervoor dat de openbare ruimte vaak zorgvuldig gepland moet worden.

Straatmeubilair speelt daarin een stille, maar onmisbare rol. Stuk voor stuk draagt straatmeubilair, zoals banken, afvalbakken, plantenbakken en fietsbeugels, bij aan de uitstraling en de leefbaarheid van elke buitenruimte.

De keuzes die gemaakt worden bij de inrichting van de openbare ruimte gaan verder dan functie en esthetiek. Ze raken kernvragen over duurzaamheid, kosten-efficiëntie en de visie op de inrichting van de openbare ruimte.

Voor ontwerpers, beleidsmedewerkers en inkopers – voor jou – staan deze onderwerpen centraal in dit whitepaper.

In dit whitepaper vind je het antwoord op:

- Welke factoren spelen een rol bij de keuze voor straatmeubilair?
- Wat is de Total Cost of Ownership van straatmeubilair en hoe bepaal je die?
- Hoe kun je verantwoorde en duurzame keuzes maken?



De keuze van straatmeubilair

Bij de (her)inrichting van de openbare ruimte komen veel verschillende zaken in een plan samen. Van riolering tot groen, van verkeersstromen tot toegankelijkheid.

Straatmeubilair, waaronder afvalbakken en buitenbanken, spelen in het budget misschien niet de grootste rol, maar het is vaak wel beeldbepalend.

Het maken van goede keuzes voor de aanschaf van straatmeubilair vereist een grondige aanpak en overweging van verschillende zaken:

- **Doelstellingen vaststellen:** Welke rol moet het straatmeubilair vervullen? Wil je zitgelegenheid creëren, de esthetiek van een gebied verbeteren of functionele elementen toevoegen, zoals afvalbakken of fietsenrekken?
- **Behoeften identificeren:** Welk straatmeubilair is gewenst voor de locatie? Denk aan de hoeveelheid verkeer, de beschikbare ruimte, het klimaat en de demografie van de gebruikers.
- **Kwaliteit en duurzaamheid:** Kies voor materialen die bestand zijn tegen slijtage, vandalisme en weersinvloeden om de levensduur van het meubilair te verlengen en onderhoudskosten te beperken.
- **Functionaliteit en gebruiksgemak:** Zorg ervoor dat het gekozen straatmeubilair functioneel en gebruiksvriendelijk is voor de beoogde gebruikers en medewerkers. Overweeg aspecten zoals comfort, ergonomie, toegankelijkheid, en gebruiksgemak bij het maken van je keuze.
- **Esthetiek en stijl:** Kies ontwerpen en kleuren die passen bij de architectuur, het landschap, en de sfeer van de omgeving.
- **Veiligheid en regelgeving:** Zorg ervoor dat het gekozen straatmeubilair voldoet aan de geldende veiligheidsnormen en regelgeving. Let op aspecten zoals stabiliteit, constructie, en mogelijke risico's voor gebruikers.
- **Budget:** Stel een realistisch budget vast voor de aanschaf en installatie van het straatmeubilair. Houd hierbij rekening met zowel de initiële kosten als de onderhoudskosten op lange termijn. Ga uit van de Total Cost of Ownership.



Het belang van de Total Cost of Ownership

Bij beslissingen voor investeringen is het belangrijk om een helder beeld te krijgen van de totale investering. Dit gaat verder dan de initiële aanschafprijs. Daarom is het belangrijk inzicht te hebben in de andere factoren die het totale kostenplaatje bepalen.

De Total Cost of Ownership (TCO) is een financieel schattingsmodel dat deze vraag beantwoordt door alle directe en indirecte kosten te berekenen die verbonden zijn aan de aankoop, het gebruik, en uiteindelijk de afvoer van een product.

Als we kijken naar straatmeubilair, dan gaat dat dus verder dan de zichtbare kosten van aanschaf en plaatsing. Onderhoud, reparaties, vervanging en zelfs de impact op het milieu tijdens en na de levenscyclus van het meubilair zijn hier onderdeel van.

Welke factoren bepalen de TCO?

Wil je een compleet beeld krijgen van de kosten, dan kijk je naar deze factoren:



Initiële aanschafkosten:

het aankopen en installeren van het straatmeubilair.



Onderhouds- en reparatiekosten:

hoeveel onderhoud en reparatie is nodig? Kosten variëren sterk door materieel en ontwerp.



Operationele kosten:

denk aan energieverbruik of het legen van afvalbakken.



Levensduur:

de verwachte levensduur; een hogere initiële investering kan gerechtvaardigd zijn als het product aanzienlijk langer meegaat dan goedkopere alternatieven.



Vervangingskosten:

elk meubel zal vervangen moeten worden, maar de kosten en frequentie van vervanging zijn belangrijke overwegingen in je TCO-analyse. Denk hierbij aan administratieve taken (zoals bestellingen en betalingen) en aan de kosten voor het verwijderen en plaatsen.



Restwaarde:

heeft het meubilair restwaarde na de levenscyclus, bijvoorbeeld door recycling of hergebruik? Of moeten er kosten voor de afvoer worden meegenomen?

Besluitvorming met een TCO-analyse

Met een grondige TCO-analyse kun je verder kijken dan de kosten op de korte termijn. Investeren in oplossingen die op de lange termijn financieel en ecologisch duurzamer zijn, ligt hiermee binnen handbereik.

De onderbouwde beslissingen die je kunt maken met dit totaalbeeld van de investering, leiden tot lagere kosten, hogere kwaliteit, minder personeelsinzet en minder gebruik van nieuwe grondstoffen. En dus een grotere bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen.

Een inschatting maken van de TCO

Voor de berekening van de Total Cost of Ownership zul je voor de hierboven genoemde factoren een inschatting moeten maken. Sommige factoren zijn heel eenvoudig vast te stellen, zo is de aanschafprijs vaak erg duidelijk.

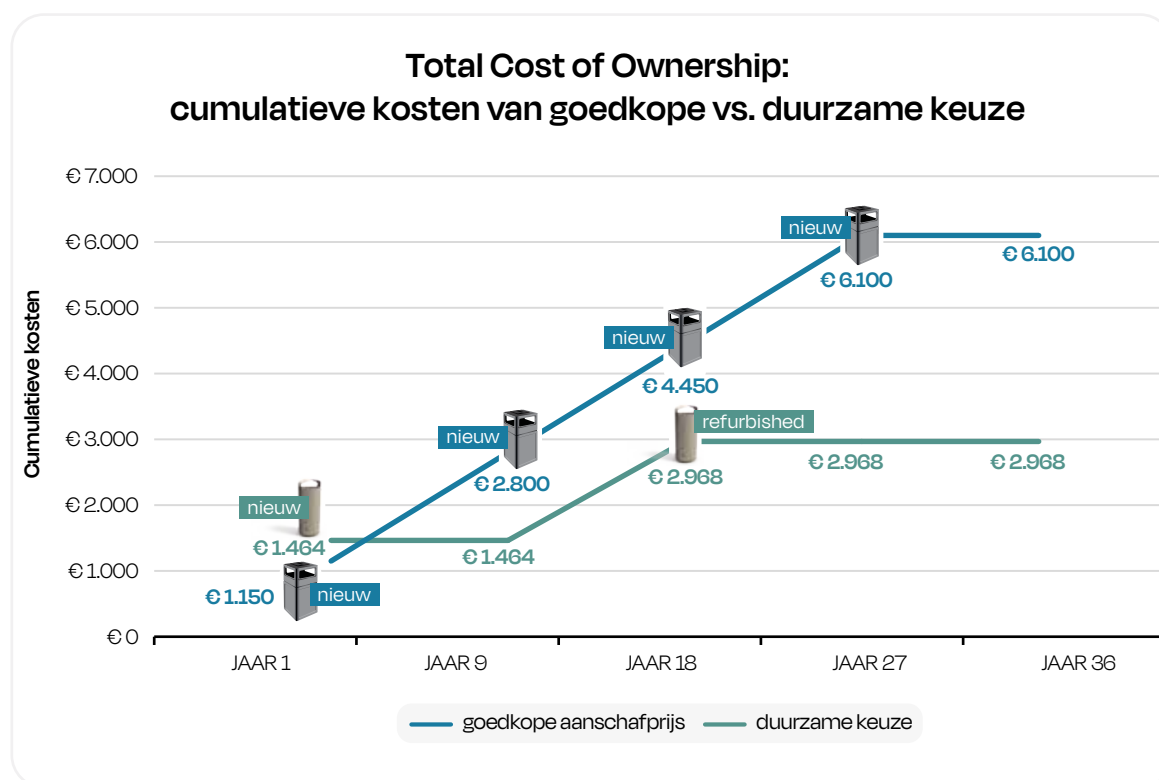
Maar wat is de levensduur van een product? Wat zijn de kosten voor het onderhoud? Of vervanging? Daar is niet voor elke situatie een keiharde uitspraak over te doen. Een afvalbak die elke dag geleegd wordt in een stadscentrum met veel verkeer heeft waarschijnlijk een kortere levensduur dan dezelfde afvalbak in een rustig park.

- Vraag bij de leverancier referenties op om tot een goede inschatting van de levensduur te komen.
- Maak voor interne kosten, zoals operationele kosten of vervangingskosten, een inschatting binnen je organisatie op basis van onder andere personeelskosten en benodigd materiaal.

Een rekenvoorbeeld: Total Cost of Ownership van een afvalbak

Bij het kiezen van afvalbakken zou je kunnen uitgaan van alleen de aanschafprijs. In dit voorbeeld kies je dan voor de goedkopere afvalbak van € 1.150. De levensduur van deze afvalbak is 9 jaar. Daarna moet de afvalbak vervangen worden. Dit betekent dat er na 9 jaar aanschafkosten voor een nieuwe afvalbak zijn, maar ook het verwijderen van de afvalbak, het opnieuw plaatsen en de administratieve kosten komen daarbij. Zo tellen deze gezamenlijke kosten elke 9 jaar op tot een totaalbedrag van € 6.100 over 36 jaar.

Ga je uit van de Total Cost of Ownership? Dan maak je een andere rekensom. De eerste aanschaf is duurder, namelijk €1.164. Omdat deze afvalbak 18 jaar meegaat en vervolgens na refurbishen nog eens 18 jaar tot een totale levensduur van 36 jaar komt, heb je een totaalbedrag van € 2.968 over 36 jaar.



Dit rekenvoorbeeld is gebaseerd op gemiddelde kosten van verschillende Nederlandse gemeenten bij intensief gebruik van afvalbakken (100L) in de openbare ruimte.

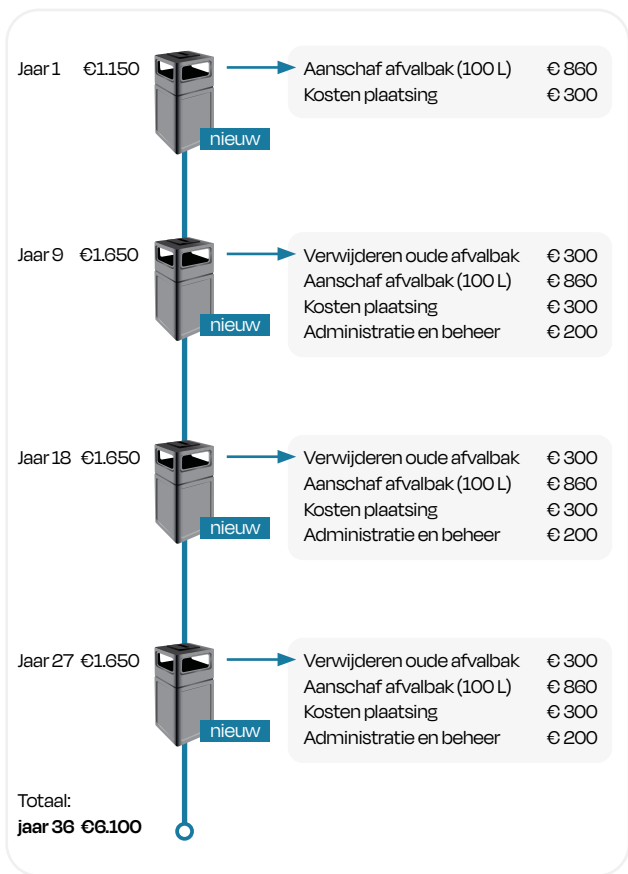
De totale kosten op een rij

- Na 18 jaar kost de goedkope afvalbak in totaal € 2.800. Dat is per jaar € 156.
- Na 18 jaar kost de duurzame afvalbak in totaal € 1.764. Dat is per jaar € 98.

Het verschil loopt na 18 jaar nog verder op. Bij een levensduur van 36 jaar (met een keer refurbishen na 18 jaar) scheelt de duurzame afvalbak uiteindelijk meer dan €100 per jaar in kosten.

Met de duurzame keuze ben je dus uiteindelijk goedkoper uit, maar je kiest ook voor een circulaire oplossing, minder gedoe voor het plaatsen en verwijderen, minder materiaalverbruik en meer tevredenheid onder beheerders en gebruikers.

Investerings 'goedkope' afvalbak (levensduur: 9 jaar)



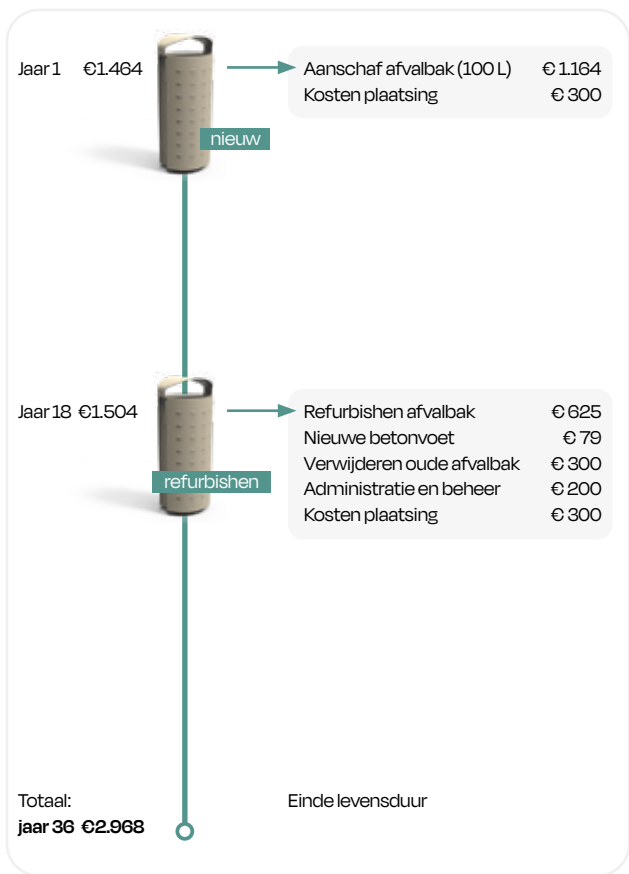
Total Cost of Ownership 18 jaar

2 afvalbakken met levensduur 9 jaar	€	2.800
Periode (aantal jaren)		18
Kosten per jaar	€	156

Total Cost of Ownership 36 jaar

4 afvalbakken met levensduur 9 jaar	€	6.100
Periode (aantal jaren)		36
Kosten per jaar	€	169

Investerings 'duurzame' afvalbak (levensduur: 18 tot 36 jaar)



Total Cost of Ownership 18 jaar

1 afvalbak met levensduur 18 jaar	€	1.764
Periode (aantal jaren)	€	18
Kosten per jaar	€	98

Besparing per afvalbak (per jaar)	€	58
Besparing per afvalbak (per 18 jaar)	€	1.036

Total Cost of Ownership 36 jaar

1 afvalbak met refurbishen na 18 jaar	€	2.468
Periode (aantal jaren)	€	36
Kosten per jaar	€	69

Besparing per afvalbak (per jaar)	€	101
Besparing per afvalbak (per 36 jaar)	€	3.632

Extra aandachtspunten:



De levensduur van straatmeubilair wordt voor een belangrijk deel beïnvloed door de keuze en afwerking van materialen.

Zo speelt de staaldikte een rol (bestand tegen vandalisme/gebruik), de manier waarop staal is verzinkt (elektrolytisch of thermisch), en hoe het verzinkte staal uiteindelijk is afgewerkt (bv. met een poedercoating, een- of tweelaags, in welke laagdikte). In eerste instantie zie je deze verschillen niet. Na een aantal jaren in weer en wind worden deze verschillen wel zichtbaar en hebben ze gevolgen voor de levensduur.



Personeelstekorten worden in veel sectoren steeds nijpender.

Als personeel lastig te vinden is, kan een keuze voor producten die minder vaak vervangen of gerepareerd moeten worden een ontlasting zijn voor (onderbezette) teams.



Niet alle kosten zijn direct zichtbaar in een analyse van de Total Cost of Ownership.

Denk aan het gebruiksgemak en ergonomie (bijvoorbeeld bij de reinigingsdienst). Rugklachten door zwaar werk kunnen uiteindelijk indirecte kosten veroorzaken. Dit geldt ook voor de verwerking van klachten naar aanleiding van defect straatmeubilair. Dit kan voor een organisatie kosten opleveren en bovenal leiden tot minder tevreden bewoners.



Een praktijkvoorbeeld

Na 25 jaar nog niet aan vervanging toe

In 1998, het jaar waarin Wim Kok premier was, door het hele land nog groene telefooncellen te vinden waren en My heart will go on van Céline Dion de grootste hit was, koos Gemeente Winterswijk de Wenters-banken van Grijsen.

Nu, 25 jaar later, staan deze oerdegelijke en toch prachtige stalen banken er nog steeds te stralen. En het einde van de banken is nog lang niet in zicht.



Wenters-banken speciaal voor Winterswijk

De Wenters-banken zijn in 1998 speciaal ontwikkeld voor de herinrichting van de Winterswijkse markt. Inmiddels zijn ze op heel wat meer locaties te vinden, met een stalen of houten rug of zitting.

Ergonomisch, solide en elegant. En functioneel, want dankzij het gebruik van de liggende staven blijft regenwater niet op de bank en rugleuning liggen.

Mooi, functioneel en degelijk

Volgens ons is dit hoe straatmeubilair moet zijn. Dat vindt ook Peter Blaauwehand van gemeente Winterswijk: "De banken zijn niet alleen mooi, maar ook degelijk en absoluut hufferproof."

Over Grijsen

Onze visie op straatmeubilair

De keuze voor straatmeubilair gaat verder dan esthetiek en functionaliteit, het is een investering in de toekomst van de openbare ruimte(s). Grijsen staat voor stijlvol en duurzaam straatmeubilair. Wij geloven dat een goede invulling van de buitenruimte mensen helpt tot rust te komen, elkaar te ontmoeten en nieuwe energie op te doen.

Daarom combineren wij vakmanschap met hoogwaardige en verantwoorde materialen tot stijlvol straatmeubilair. Onze ervaring, kennis en creativiteit leiden tot oplossingen waarmee jij als opdrachtgever een maximaal rendement haalt uit de openbare ruimte. En gebruikers? Die krijgen een unieke, positieve beleving.

Een unieke benadering van ontwerp en productie

Onze benadering van ontwerp en productie is geworteld in de overtuiging dat kwaliteit, duurzaamheid, en de Total Cost of Ownership (TCO) hand in hand gaan. Dat zie je in...

- **Het gebruik van hoogwaardige materialen:** Straatmeubilair van hoge kwaliteit dat met zorg is geproduceerd, functioneert langer en beter in de openbare ruimte. Dat geldt voor ons reguliere assortiment, maar zeer zeker ook voor ons maatwerk. Of het nu gaat om een persoonlijk detail, aangepaste maatvoering of een speciaal project.
- **Duurzaamheid en circulariteit als uitgangspunt:** van repareerbare producten opgebouwd uit vervangbare componenten en een retourservice tot herbruikbare materialen en het refurbishen van afvalbakken; al onze keuzes maken we met circulariteit als uitgangspunt.



- **Lage onderhoudskosten:** onze producten worden opgebouwd uit vervangbare componenten, waardoor ze eenvoudig te repareren zijn. Dat, samen met de hoge kwaliteit en unieke ontwerpen, leidt tot weinig onderhoud en dus lage onderhoudskosten.
- **Lange levensduur:** Grijsen gaat voor een kwalitatieve en duurzame oplossing. Zowel voor de standaard- als maatwerkproducten. Dat resulteert in een lange levensduur van het straatmeubilair.

Stijlvol, hoogwaardig en... duur straatmeubilair?

Grijsen staat voor stijlvol, hoogwaardig en duurzaam straatmeubilair. Maar dat betekent niet dat je bij ons duurder uit bent voor het straatmeubilair in je project. Niet als je verder kijkt dan de aanschaf.

Goedkoop is duurkoop is niet voor niets een cliché. In de praktijk en op de lange termijn ben je vaak goedkoper uit met de stijlvolle, solide, hoogwaardige optie.

Naast economische voordelen levert hoogwaardig straatmeubilair bovendien een bijdrage aan de uitstraling van de openbare ruimte, meer comfort, minder onderhoud en minder overlast.

4 tips voor ontwerpers, inkopers en beleidsmedewerkers

Je hebt nu al de mogelijkheid om je hard te maken voor maatschappelijk verantwoorde keuzes binnen projecten. Hoe? Dit zijn onze tips:

1. Kies straatmeubilair dat voldoet aan **de wensen van de gebruikers** en past bij de ruimte. Goede keuzes zorgen voor tevreden inwoners, wat op de lange termijn betekent dat wijzigingen in de inrichting niet nodig zijn.
2. Kijk bij de aanschaf van straatmeubilair naar **alle kosten**, in plaats van enkel de eenmalige kosten. Reken niet alleen met de inkoopprijs, maar ook met de kosten voor inkoop, plaatsing, beheer, onderhoud en de afvoer na de levensduur; met de Total Cost of Ownership.
3. Nederland moet **100% circulair inkopen** in 2050. Een circulaire economie is belangrijk als we willen voorkomen dat we de aarde uitputten. Kijk bij de aanschaf van straatmeubilair nu al of je keuzes kan maken die aan de doelstellingen voldoen.
4. Ga met ons in gesprek. We laten je graag de opties zien, nemen je mee door de showroom en zorgen voor de **beste oplossing(en) voor jouw project**.





Straatmeubilair voor de toekomst

Plan een adviesafpraak

Houd jij je bezig met de (her)inrichting van de buitenruimte of de inkoop van straatmeubilair? Wij denken graag met je mee voor de beste oplossingen.

Circulariteit, duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen zijn bij ons geen modeterminen, maar drijfveren.

We produceren duurzaam, geven oudere producten een tweede leven en zorgen dat onderhoud vrijwel niet nodig is.

Op die manier helpen wij gemeenten bij hun doelen om circulair inkopen te doen én houden wij de kosten laag. Houd de Total Cost of Ownership laag en kies voor een succesvol project.

Plan een afspraak